



April 2024

## Infoblatt #2 Nahwärmenetz Kalkhorst

### Informationen und Ankündigungen für Ihren Ort

## Es geht los!

Liebe Einwohnerinnen, liebe Einwohner, die Planungen für unser Wärmenetz schreiten gut voran. Dazu gehört u.a. die Umnutzung der ehemaligen landwirtschaftlichen Halle im Gewerbegebiet zu einer Energiezentrale (Bild 2). Hier wird zukünftig die Wärme für Kalkhorst zentral erzeugt, um das dargestellte Gebiet (Bild 1) inklusive unserer kommunalen Gebäude wie der Schule und des Minimare zu versorgen.

Um einen optimalen Leitungsverlauf des Wärmenetzes zu ermöglichen, wurden bereits alle bestehenden Versorgungsleitungen in den Straßen aufgenommen und in die Planung integriert.

Die Gemeindevertretung hat für die Umsetzung des Projekts folgende nächste Schritte beschlossen:

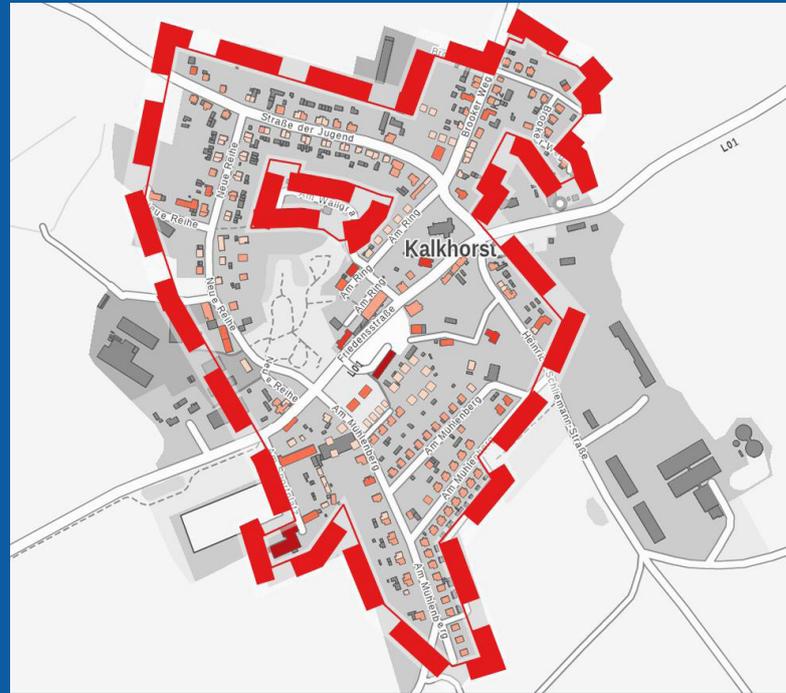


Bild 1



Bild 2

## Nächste Schritte

- Im Mai/Juni starten wir mit der detaillierten Aufnahme der Hausanschlussituationen bei allen Anwohnerinnen und Anwohnern, die sich einen Netzanschluss sichern wollen. Beginnen werden wir mit der **Straße "Am Mühlenberg" in Kalkhorst**.
- Rechtzeitig vor den Aufnahmen in Ihrem Straßenzug werden wir Sie mit dem **Infoblatt #3** über weitere Details und die Terminvergabe informieren.
- Wir laden Sie herzlich zu einer **Infoveranstaltung am 15.05.24 um 18 Uhr in die Grundschule Kalkhorst** ein. Hier erfahren Sie mehr zu den nächsten Schritten und können Ihre Fragen stellen.
- Den aktuellen Zeitplan finden Sie auf der Rückseite.



# Infoblatt #2 Nahwärmenetz Kalkhorst

## Unser Zeitplan:



**Beantragung von Fördermitteln**



**Beauftragung Planungsbüro**



**Anpassung Bebauungsplan + Entwurfs- und Genehmigungsplanung (aktuell - 2025)**

Mit diesem Arbeitsschritt werden die genehmigungsrechtlichen Grundlagen für den Bau der Energiezentrale mit den Energieerzeugern des Nahwärmenetzes sowie der Hausanschlüsse erarbeitet. **Dazu werden ab Mai/Juni auch die Hausanschlussituationen bei allen Interessenten aufgenommen.**



**Ausschreibung und Vergabe Wärmenetz und Energiezentrale (zweite Hälfte 2025)**

Auf Grundlage der vorangegangenen Planung werden alle notwendigen Leistungen zur Wärmeversorgung der kommunalen Liegenschaften sowie aller Anschlussnehmer ausgeschrieben.



**Beginn der Bauarbeiten (zweite Hälfte 2026)**

Ab diesem Zeitpunkt soll die Energiezentrale und das Nahwärmenetz in den geplanten Gebieten errichtet werden. Konkrete Bauablaufpläne werden in den einzelnen Ortsteilen rechtzeitig angekündigt.



**Fertigstellung und Inbetriebnahme (2027)**

Pünktlich zur Heizperiode 2027/28 sollen alle Anschlussnehmer sowie die Gebäude der Kommune mit dem Wärmenetz verbunden sein. Die Heizzentrale soll ab diesem Zeitpunkt nachhaltige und langfristig preisstabile Wärme erzeugen und in die einzelnen Gebäude liefern.

Nicht vergessen!

**15. Mai 2024 · 18 Uhr**  
**Infoveranstaltung**  
Grundschule Kalkhorst



**Infoveranstaltung online**

Über den QR-Code oder den Link gelangen Sie zur Online-Übertragung der Infoveranstaltung

<https://sichere-videokonferenz.de/p767yBBABD4DZ>



**Haben Sie Fragen oder Anregungen?**  
Kontaktieren Sie uns gerne über das Kontaktformular auf der Internetseite

[www.kalkhorst-waerme.de](http://www.kalkhorst-waerme.de)

Gefördert durch:



aufgrund eines Beschlusses des Deutschen Bundestages

gefördert durch:



Europäische Fonds EFRE, ESF und ELER in Mecklenburg-Vorpommern 2014-2020